**МЕСТНЫЕ НАЛОГИ**

Местные налоги устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований.

На территории Партизанского городского округа действуют два местных налога - земельный налог и налог на имущество физических лиц.

**ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ**

Земельный налог установлен главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации и решением Думы Партизанского городского округа от 28 октября 2005 года № 238 «О земельном налоге».

**Налогоплательщики**

Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

**Объект налогообложения**

Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Партизанского городского округа.

**Налоговая база**

Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения.

**Налоговые ставки**

Налоговые ставки земельного налога установлены в размерах, не превышающих ставки, установленные статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации:

*0,3 процента в отношении земельных участков:*

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=1F5D5F885D9BF319C11B2006A3F61FFFC997622F89301DD717119EF27129F72AF1F044AB7A635787CDD2DB12F2A77EFEAD96107814060B03N45BG) и (или) [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=1F5D5F885D9BF319C11B2006A3F61FFFCF9D602883351DD717119EF27129F72AF1F044AB7A635687C5D2DB12F2A77EFEAD96107814060B03N45BG) жилищно-коммунального комплекса (за исключением земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=1F5D5F885D9BF319C11B2006A3F61FFFC9906D2E84321DD717119EF27129F72AF1F044AB7A635681C6D2DB12F2A77EFEAD96107814060B03N45BG), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](consultantplus://offline/ref=1F5D5F885D9BF319C11B2006A3F61FFFC995662E85311DD717119EF27129F72AF1F044AB7A635682C5D2DB12F2A77EFEAD96107814060B03N45BG), предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=1F5D5F885D9BF319C11B2006A3F61FFFC990602F87351DD717119EF27129F72AE3F01CA77B6B4883C3C78D43B4NF51G) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

[ограниченных](consultantplus://offline/ref=1F5D5F885D9BF319C11B2006A3F61FFFC990612C82301DD717119EF27129F72AF1F044AB7A635682CDD2DB12F2A77EFEAD96107814060B03N45BG) в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=1F5D5F885D9BF319C11B2006A3F61FFFC9906D2E87361DD717119EF27129F72AF1F044AB7A635481C1D2DB12F2A77EFEAD96107814060B03N45BG) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

*1,5 процента в отношении прочих земельных участков.*

**Налоговые льготы**

В соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации **от налогообложения земельным налогом освобождаются:**

- учреждения и органы уголовно-исполнительной системы – в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и органы функций;

- организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными [дорогами общего пользования](consultantplus://offline/ref=3B621186737CC5F0A984F3463ED0607F00E01E2FBF449D17EFFFAF086F94284CA20FAB02580D3C2228AAB40D014B1CDBD9E92AE14D798D70F7P3A);

- религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения, а также земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;

- [общероссийские](consultantplus://offline/ref=891A4373DA4C67C46CBCD942A6815EFF0A8385A2DA80069AFE791B004AD5ECD8B66E411487AED44D0996C28EA1ADCCAEBAD77C4023D9ECA222V6A) общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по [перечню](consultantplus://offline/ref=891A4373DA4C67C46CBCD942A6815EFF0B8288A8D38C5B90F62017024DDAB3CFB1274D1587AED44203C9C79BB0F5C3A8A0C97B593FDBEE2AV3A), утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям;

- [организации](consultantplus://offline/ref=891A4373DA4C67C46CBCD942A6815EFF0C8280A9D885069AFE791B004AD5ECD8B66E41118CFA850E5D9094DBFBF8C6B2BCC97E24V4A) народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации [изделий](consultantplus://offline/ref=891A4373DA4C67C46CBCD942A6815EFF0C8280A9D885069AFE791B004AD5ECD8B66E411487AED44E0B96C28EA1ADCCAEBAD77C4023D9ECA222V6A) народных художественных промыслов;

- физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов;

- организации - резиденты особой экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории [особой экономической зоны](consultantplus://offline/ref=891A4373DA4C67C46CBCD942A6815EFF078887A8D98C5B90F62017024DDAB3DDB17F411783B0D44D169F96DD2EV6A), сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок.

- судостроительные организации, имеющие [статус резидента](consultantplus://offline/ref=891A4373DA4C67C46CBCD942A6815EFF0A8483ACDE8E069AFE791B004AD5ECD8B66E411487AED4420B96C28EA1ADCCAEBAD77C4023D9ECA222V6A) промышленно-производственной особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности и используемыми в целях строительства и ремонта судов зданиями, строениями, сооружениями производственного назначения, с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны сроком на десять лет.

**Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка**, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов с детства, детей-инвалидов;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=938BEF556E4CE71A4C7CC449C1B12206293240A413BFF2C66DF31123C2557C46E2ECD6682966BF95D56B65C0349381B5572D24BA5E1E2A3AR8lDX) Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции [Закона](consultantplus://offline/ref=938BEF556E4CE71A4C7CC449C1B122062C3241AD17B3AFCC65AA1D21C55A2351E5A5DA692966BF95D83460D525CB8EB24C3323A3421C28R3lBX) Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=938BEF556E4CE71A4C7CC449C1B12206293243AC10B9F2C66DF31123C2557C46F0EC8E642B63A193D47E339172RCl5X) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=938BEF556E4CE71A4C7CC449C1B12206293243AC13B1F2C66DF31123C2557C46F0EC8E642B63A193D47E339172RCl5X) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

- физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

- физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей.

Уменьшение налоговой базы (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

[Уведомление](consultantplus://offline/ref=3882FE97AC60238E85B47F3A0CCC6E655C77307C620CE07B7A3C3F93420F46CBACC81F9D355FF70DAF7DB28F92319CE3CAD4CF6B29CDA205lAX5B) о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

**Дополнительно** к льготам, установленным Налоговым кодексом Российской Федерации, на территории Партизанского городского округа решением Думы Партизанского городского округа от 28 октября 2005 года № 238 «О земельном налоге» **от уплаты земельного налога освобождены:**

- организации и (или) физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, признанные резидентами свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток» в течение первых пяти лет со дня получения ими статуса резидента свободного порта Владивосток, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором ими был получен такой статус, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности;

- организации и (или) физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, признанные резидентами свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток», в течение последующих пяти лет – в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления предпринимательской деятельности, - в виде понижения ставки земельного налога 1,5 процента на 80 процентов;

- члены многодетных семей, признаваемых таковыми в соответствии с Законом Приморского края от 23 ноября 2018 года № 392-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края» - в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика, предоставленного (приобретенного) для индивидуального жилищного строительства и не используемого при осуществлении предпринимательской деятельности;

- члены семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, из числа лиц, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», лиц, проходивших военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», лиц, заключивших контракт о добровольном содействии и выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, - в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельности.

К членам семей погибших (умерших) участников специальной военной операции, на которых распространяются указанные налоговые льготы, относятся:

родители;

супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в новый брак;

несовершеннолетние дети;

дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет;

дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

**Срок уплаты**

Налог подлежит уплате налогоплательщиками – организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате в срок не позднее 28 числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (не позднее 28 апреля – за 1 квартал, не позднее 28 июля – за 2 квартал, не позднее 28 октября – за третий квартал).

Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабрягода, следующего за истекшим налоговым периодом.

По вопросам, возникающим по налогообложению физических лиц, необходимо обращаться в налоговый орган по месту нахождения имущества.

**НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Налог на имущество физических лиц установлен главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и решением Думы Партизанского городского округа от 7 ноября 2019 года № 156-Р «О налоге на имущество физических лиц».

**Налогоплательщики**

Налогоплательщиками налога на имущество признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения.

**Объект налогообложения**

Объектом налогообложения признается расположенное в пределах муниципального образования следующее имущество:

1) жилой дом;

2) квартира, комната;

3) гараж, машино-место;

4) [единый недвижимый комплекс](consultantplus://offline/ref=DB10A61553F8F32CFB93E6C4E39441672867127540B129C2657510EA2B4D21B0793B4CB11D4202EA7E3109AD9B34E846DA1E6D69FEJFx1B);

5) объект незавершенного строительства;

6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

[Дома и жилые строения](consultantplus://offline/ref=DB10A61553F8F32CFB93E6C4E394416728641D7344B329C2657510EA2B4D21B06B3B14B9194117BE286B5EA09BJ3x2B), расположенные на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

**Налоговая база**

Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом следующих налоговых вычетов:

- в отношении квартиры, части жилого дома налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры, части жилого дома;

- в отношении комнаты, части квартиры налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров этой комнаты, части квартиры;

- в отношении жилого дома налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома;

- в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, налоговая база уменьшается на один миллион рублей;

- в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Данные налоговые вычеты предоставляются в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома).

**Налоговые ставки** установлены решением Думы Партизанского городского округа от 07 ноября 2019 года № 156-Р «О налоге на имущество физических лиц» в пределах, установленных Налоговым кодексом Российской Федерации, в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения | Ставка налога (%) |
| 1. | Квартира, часть квартира, комната | 0,2 |
| 2. | Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,2 |
| 3. | Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом | 0,2 |
| 4. | Гараж и машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в пунктах 1-3 | 0,2 |
| 5. | Хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,2 |
| 6. | Жилой дом, часть жилого дома | 0,3 |
| 7. | Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 1 |
| 8 | Объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 1 |
| 9. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 1 |
| 10. | Прочие объекты налогообложения | 0,3 |

**Налоговые льготы**

В соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

- Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, а также лица, награжденные орденом Славы трех степеней;

- инвалиды I и II групп инвалидности;

- инвалиды с детства, дети-инвалиды;

- участники гражданской войны, Великой Отечественной войны, других боевых операций по защите СССР из числа военнослужащих, проходивших службу в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии, и бывших партизан, а также ветераны боевых действий;

- лица вольнонаемного состава Советской Армии, Военно-Морского Флота, органов внутренних дел и государственной безопасности, занимавшие штатные должности в воинских частях, штабах и учреждениях, входивших в состав действующей армии в период Великой Отечественной войны, либо лица, находившиеся в этот период в городах, участие в обороне которых засчитывается этим лицам в выслугу лет для назначения пенсии на льготных условиях, установленных для военнослужащих частей действующей армии;

- лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=38909119D99FA44F909650A96412D72B7D1D4506510FB6C372AABB2F88ED92A729A2D4C417A7114D885D27F4F7Q5z6E) Российской Федерации от 15 мая 1991 года N 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС", в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=38909119D99FA44F909650A96412D72B7D1D460E5209B6C372AABB2F88ED92A729A2D4C417A7114D885D27F4F7Q5z6E) от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=38909119D99FA44F909650A96412D72B7D1D460E5101B6C372AABB2F88ED92A729A2D4C417A7114D885D27F4F7Q5z6E) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

- [военнослужащие](consultantplus://offline/ref=38909119D99FA44F909650A96412D72B7D1D42025D01B6C372AABB2F88ED92A729A2D4C417A7114D885D27F4F7Q5z6E), а также граждане, уволенные с военной службы по достижении предельного возраста пребывания на военной службе, состоянию здоровья или в связи с организационно-штатными мероприятиями, имеющие общую продолжительность военной службы 20 лет и более;

- лица, принимавшие непосредственное участие в составе [подразделений особого риска](consultantplus://offline/ref=38909119D99FA44F909650A96412D72B7816420F530FB6C372AABB2F88ED92A73BA28CC815A20F4D894871A5B100678142BFFB7121AA632FQ9zEE) в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

- члены семей военнослужащих, потерявших кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=38909119D99FA44F909650A96412D72B7D1B4302500EB6C372AABB2F88ED92A73BA28CCC1EF65E09DA4E27F1EB556D9D45A1F9Q7z5E) от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих";

- пенсионеры, получающие пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным [законодательством](consultantplus://offline/ref=38909119D99FA44F909650A96412D72B7B1F400E5D0CB6C372AABB2F88ED92A73BA28CC815A20F4D894871A5B100678142BFFB7121AA632FQ9zEE), а также лица, достигшие возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

- физические лица, соответствующие условиям, необходимым для назначения пенсии в соответствии с законодательством Российской Федерации, действовавшим на 31 декабря 2018 года;

- граждане, уволенные с военной службы или призывавшиеся на военные сборы, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане и других странах, в которых велись боевые действия;

- физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

- родители и супруги военнослужащих и государственных служащих, погибших при исполнении служебных обязанностей;

- физические лица, осуществляющие профессиональную творческую деятельность, - в отношении специально оборудованных помещений, сооружений, используемых ими исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

- физические лица - в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартира, часть квартиры или комната;

- жилой дом или часть жилого дома;

- помещение или сооружение, используемые физическими лицами исключительно в качестве творческих мастерских, ателье, студий, а также жилых домов, квартир, комнат, используемых для организации открытых для посещения негосударственных музеев, галерей, библиотек, - на период такого их использования;

- хозяйственное строение или сооружение, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

- гараж или машино-место.

**Дополнительно к льготам,** установленным Налоговым кодексом Российской Федерации, решением Думы Партизанского городского округа от 07 ноября 2019 года № 156-Р «О налоге на имущество физических лиц» **право на налоговую льготу установлено**

для членов многодетных семей, признаваемых таковыми в соответствии с Законом Приморского края от 23 ноября 2018 года № 392-КЗ «О социальной поддержке многодетных семей, проживающих на территории Приморского края» в отношении следующих объектов налогообложения:

квартира, часть квартиры или комната;

жилой дом или часть жилого дома.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](consultantplus://offline/ref=183F6D595A749B71EA3FC547F6CA896A4DCA23C77F9BF0D0747E8091F6A6F439C2BECDD1FE45AFB03EE53D57EF7F9FD7BED26F14F9CA68E6V1I9B) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](consultantplus://offline/ref=183F6D595A749B71EA3FC547F6CA896A4ACB22C3769FF0D0747E8091F6A6F439C2BECDD1FE45AFB23CE53D57EF7F9FD7BED26F14F9CA68E6V1I9B), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

**Срок уплаты налога**

Налог подлежит уплате налогоплательщиками **в срок не позднее 1 декабря** года, следующего за истекшим налоговым периодом.

По вопросам, возникающим по налогообложению физических лиц, необходимо обращаться в налоговый орган по месту нахождения имущества.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_